

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора
(подпись)Л.Ю. Федоров
(инициалы, фамилия)

ЗАКАЗЧИК: Коммунальное унитарное предприятие "Жилищное коммунальное хозяйство № 1 Московского района г. Минска"
АДРЕС: 220015, г. Минск, ул. Гурского, 26
УНП: 192604899

ПОДРЯДЧИК:

ДОГОВОР: от

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ул. Рафиева, д. 49 п. 1, ул. Космонавтов, д. 7/2 п. 1

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ В НОРМАХ НРР НА 01.06.2026

№ П/П	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ, РЕСУРСОВ, РАСХОДОВ	ЕД ИЗМ КОЛ-ВО	С Т О И М О С Т Ь ЕДИЗМ/ВСЕГО, БЕЛ РУБ						ТРУДОЗАТРАТЫ (ЧЕЛ-Ч)	
				ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	ЭКСПЛ МАШИИ		МАТЕРИАЛЫ (ОБОРУД)	ТРАНС-ПОРТ	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ	РАБ-ИХ	МАШ-ОВ
					ВСЕГО	В Т Ч 3/П					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Чел.ч. = 16.96 руб/ч; Дата: на 1-ое Июня 2026г.; Методика: Ремонт, Льгота по НДС: Зона: 3. Район: Минск, Прогн. индекс СМР = 1 0272, База НРР 2022г											
1 ул.Рафиева, д.49 (1 подъезд)											
1 Е9-30-1		МОНТАЖ ПЛОЩАДОК С НАСТИЛОМ И ОГРАЖДЕНИЕМ ИЗ ЛИСТОВОЙ, РИФЛЕНОЙ, ПРОСЕЧНОЙ И КРУГЛОЙ СТАЛИ	Т КОНСТРУКЦИЙ	814,78	535,25	136,37	72,02	5,39	1 427,44	47,56	6,79
		РАЗРЯД=4 I, МЕЖР КОЭФФ =1 0102 ОХРиОПР=58 54%, План=59 02%	0,807	657,53	431,95	110,05	58,12	4,35	1 151,95	38,38	5,48
2 2/20-40-35/999130		ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ СТАЛЬНЫЕ	Т	0,807			10 371,38	823,49	11 194,87		
3 Е9-48-3		ЭЛЕКТРОДУГОВАЯ СВАРКА ОГРАЖДЕНИЙ ПРИ МОНТАЖЕ ОДНОЭТАЖНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ	Т КОНСТРУКЦИЙ	844,46	431,57	0,07	81,77	6,49	1 364,29	44,75	
		РАЗРЯД=5 I, МЕЖР КОЭФФ =1 1127 ОХРиОПР=58 54%, План=59 02%	0,807	681,48	348,28	0,06	65,99	5,24	1 100,99	36,11	
4 Е13-26-6		ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115	100 М2	88,94	3,00	0,35	73,75	5,84	171,53	5,24	0,02
		РАЗРЯД=4, МЕЖР КОЭФФ =1 0 ОХРиОПР=83 83%, План=45 82%	0,56	49,81	1,68	0,20	41,30	3,27	96,06	2,93	0,01
5 Е6-1-6		УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТОВ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ, ОБЪЕМОМ ДО 5 М3 С ПРИМЕНЕНИЕМ БАДЫ	100 М3 В ДЕЛЕ	11 545,58	5 515,74	1 746,17	2 813,51	222,19	20 097,02	732,07	88,90
		РАЗРЯД=3 5, МЕЖР КОЭФФ =0 9299 ОХРиОПР=83 83%, План=45 82%	0,0078	90,06	43,02	13,62	21,95	1,73	156,76	5,71	0,69
6 4/1-4-10-20-60/440		БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ С КРУПНОСТЬЮ ЗАПОЛНИТЕЛЯ 10 ММ И МЕНШЕ, КЛАССА С12/15, F50, W4	М3	0,79			232,98	18,13	251,11		
							184,05	14,32	198,37		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1 ОХР и ОПР ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ ИТОГО С ОХР/ОПР и ПЛАНОВОЙ ПРИБЫЛЬЮ				1 479	825	124	8 741	693	11 738 977 1 032 13 747	83,13	6,18
2 ул.Космонавтов, д.7/2 (1 подъезд)											
7 Е9-30-1		МОНТАЖ ПЛОЩАДОК С НАСТИЛОМ И ОГРАЖДЕНИЕМ ИЗ ЛИСТОВОЙ, РИФЛЕНОЙ, ПРОСЕЧНОЙ И КРУГЛОЙ СТАЛИ	Т КОНСТРУКЦИЙ	814,78	535,25	136,37	72,02	5,39	1 427,44	47,56	6,79
		РАЗРЯД=4 I, МЕЖР КОЭФФ =1 0102 ОХРиОПР=58 54%, План=59 02%	0,663	540,20	354,87	90,41	47,75	3,57	946,39	31,53	4,50
8 2/20-40-35/999130		ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ СТАЛЬНЫЕ	Т	0,663			10 371,38	823,49	11 194,87		
9 Е9-48-3		ЭЛЕКТРОДУГОВАЯ СВАРКА ОГРАЖДЕНИЙ ПРИ МОНТАЖЕ ОДНОЭТАЖНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ	Т КОНСТРУКЦИЙ	844,46	431,57	0,07	81,77	6,49	1 364,29	44,75	
		РАЗРЯД=5 I, МЕЖР КОЭФФ =1 1127 ОХРиОПР=58 54%, План=59 02%	0,663	559,88	286,13	0,05	54,21	4,30	904,52	29,67	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	E13-26-6	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115	100 М2	88,94	3,00	0,35	73,75	5,84	171,53	5,24	0,02
		РАЗРЯД=4, МЕЖР КОЭФФ=1 0 ОХРиОПР=83 83%, План=45 82%	0,435	38,69	1,31	0,15	32,08	2,54	74,62	2,28	0,01
11	E6-1-6	УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТОВ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ, ОБЪЕМОМ ДО 5 М3 С ПРИМЕНЕНИЕМ БАДЫ	100 М3 В ДЕЛЕ	11 545,58	5 515,74	1 746,17	2 813,51	222,19	20 097,02	732,07	88,90
		РАЗРЯД=3 5, МЕЖР КОЭФФ=0 9299 ОХРиОПР=83 83%, План=45 82%	0,0045	51,96	24,82	7,86	12,66	1,00	90,44	3,29	0,40
12	4/1-4-10-20- 60/440	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ С КРУПНОСТЬЮ ЗАПОЛНИТЕЛЯ 10 ММ И МЕНЕЕ, КЛАССА С12/15, F50, W4	М3				232,98	18,13	251,11		
			0,46				107,17	8,34	115,51		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2		1 191	667	98	7 130	566	9 554	66,77	4,91
		ОХР и ОПР							780		
		ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ							834		
		ИТОГО С ОХР/ОПР И ПЛАНОВОЙ ПРИБЫЛЮ							11 168		
		ИТОГО		2 670	1 492	223	15 871	1 259	21 292	149,90	11,09
		ОХР и ОПР							1 757		
		ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ							1 866		
		СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ							3,6		
		ВСЕГО							24 915		
		ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА [2670*1]						1	2 670		
		ТРУДОЕМКОСТЬ							149,90		
		ТРУДОЕМКОСТЬ МАШИНИСТОВ							11,09		
		СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ							3,6		
		ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ [1492*1]						1	1 492		
		ЗАРПЛАТА МАШИНИСТОВ [223*1]						1	223		
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ [1259*1]						1	1 259		
		МАТЕРИАЛЫ-ВСЕГО							15 871		
1		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ [2670+1492+1259+15871]							21 292		
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
1.2		МАТЕРИАЛЫ ПОДРЯДЧИКА							15 871		
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА [1259-0]							1 259		
2		ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ОБЩЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ [1757*1]						1	1 757		
3		ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ [1866*1]						1	1 866		
		ИТОГО [21292+0+0+1757+1866]							24 915		
		ВСЕГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [24915+0+0+0]							24 915		
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ЗАТРАТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОТЧИСЛЕНИЯМИ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ [((2670+223)*(34/100)) * ((100-0)/100)]					34		984		
6		ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ [0+984+0+0+0+0+0+0]							984		
7		ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [24915+984+0]							25 899		
		ИТОГО С УЧЕТОМ СРЕДСТВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ [25899-0]							25 899		
		РАСЧЕТ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ									
9		ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ, ОТНОСИМЫХ НА РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ [25899+0]							25 899		
		ИТОГО ПОДРЯДНЫХ РАБОТ [25899-0-0-0]							25 899		
		КОНКУРСНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ						1	25 899		
		ИТОГО С УЧЕТОМ КОНКУРСНОГО КОЭФФИЦИЕНТА [25899*1]						1,0272	26 603		
11		КОЭФФИЦИЕНТ, УЧИТЫВАЮЩИЙ ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (с 06/2026 по 08/2026)							26 603		
12		ИТОГО С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА, УЧИТЫВАЮЩЕГО ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ [(25899+0+0-0)*1.0272+0*1]							26 603		
14		ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ [26603+0+0+0+0+0]							26 603		
16		ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ [26603-(0+0+0)]							26 603		
		ИТОГО С НАЛОГАМИ И ОТЧИСЛЕНИЯМИ ОТ ВЫРУЧКИ [26603+0]							26 603		
		ВСЕГО ВЫПОЛНЕНО РАБОТ [26603+0+0]							26 603		
		СУММА ПРОПИСЬЮ: ДВАДЦАТЬ ШЕСТЬ ТЫСЯЧ ШЕСТЬСОТ ТРИ БЕЛОРУССКИХ РУБ. 00									
		КОП.									

ВЕДОМОСТЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ, МЕХАНИЗМОВ

№	Наименование ресурса	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу, бел. руб.		Стоим- мость, бел. руб.	Транспорт		
				без НДС	с НДС		на ед., бел. руб.	на ед., бел. руб.	всего, бел. руб.
	Материалы подрядчика								
1	4/1-4-10-20-60/440 БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ С КРУПНОСТЬЮ ЗАПОЛНИТЕЛЯ 10 ММ И МЕНЕЕ, КЛАССА С12/15, F50, W4	М3	1,25	194,15	232,98	291,23	7,78	18,13	22,66
2	1/25-400-2/20 БОЛТЫ СБОРОЧНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ПО КЛАССУ ПРОЧНОСТИ 10,9	Т	0,000647	20 939,77	25 127,72	16,26	7,94	1 995,14	1,29
3	1/10-110-50-5/85 БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ПШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, 1 СОРТА	М3	0,001514	660,00	792,00	1,20	7,94	62,88	0,10
4	1/10-240-25-35/240 ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	КГ	0,06636	3,36	4,03	0,27	7,94	0,32	0,02
5	1/55-50-25/55 ГРУНТОВКА ГФ-021, КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	КГ	0,4557	6,46	7,75	3,53	7,94	0,62	0,28
6	1/10-110-50-15/585 ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ПШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, 3 СОРТА	М3	0,007626	318,00	381,60	2,91	7,94	30,30	0,23
7	2/10-45/10 ЗАГОТОВКИ ИЗ ПРОВОЛОКИ ИЗ	Т	0,000308	2 753,11	3 303,73	1,02	5,72	188,97	0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ СТАЛИ ХОЛОДНОТЯНУТОЙ ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА ВР-I ДЛЯ АРМИРОВАНИЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ ДИАМЕТРОМ 4 ММ										
8	2/20-40-35/999130 ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ СТАЛЬНЫЕ	Т		1,47	8 642,82	10 371,38	15 245,93		7,94	823,49	1 210,53
9	1/10-260-200/12 КАТАНКА ИЗ СТАЛИ УГЛЕРОДИСТОЙ ОБЫКНОВЕННОГО КАЧЕСТВА ДИАМЕТРОМ, 6,3 ММ 6,5 ММ	КГ		0,0441	1,73	2,08	0,09		5,72	0,12	0,01
10	1/10-135-20/60 КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3		1,47	0,75	0,90	1,32		7,94	0,07	0,10
11	1/10-180-20/64 КРУГИ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ДЛЯ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ 5П 230 X 6 X 22	ШТ.		0,1029	4,63	5,56	0,57		7,94	0,44	0,05
12	1/10-160-10/190 ПЛЕНКА ПОЛИЭТИЛЕНОВАЯ ПЕРВОГО СОРТА, ТОЛЩИНОЙ 0,2 ММ	М2		1,5129	0,81	0,97	1,47		7,94	0,08	0,12
13	1/10-230-50-15/51 РАСТВОРИТЕЛЬ ДЛЯ ЛАКОКРАСОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ МАРКИ Р-4	КГ		0,0882	4,75	5,70	0,50		7,94	0,45	0,04
14	1/10-130-30/103 СМАЗКА СОЛИДОЛ ЖИРОВОЙ (СОЛИДОЛ-Ж)	Т		0,001021	3 336,52	4 003,82	4,09		7,94	317,90	0,32
15	1/10-230-50-15/93 УАЙТ-СПИРИТ	КГ		1,393	4,63	5,56	7,75		7,94	0,44	0,61
16	1/10-260-170-4/18 ШВЕЛЕРЫ ГОРЯЧЕКАТАНЫЕ N 40 ИЗ СТАЛИ УГЛЕРОДИСТОЙ ОБЫКНОВЕННОГО КАЧЕСТВА МАРКИ СТЗСП, СТЗПС	Т		0,002852	5 769,12	6 922,94	19,74		5,72	395,99	1,13
17	2/50-35-10/5 ПИТЫ ИЗ ДОСОК ХВОЙНЫХ ПОРОД, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2		0,6765	27,34	32,81	22,20		7,94	2,61	1,77
18	1/10-140-40/140 ЭЛЕКТРОДЫ ТИПА Э42 ДИАМЕТРОМ 5 ММ	Т		0,000185	12 290,00	14 748,00	2,73		7,94	1 170,99	0,22
19	1/10-140-40/110 ЭЛЕКТРОДЫ ТИПА Э46 ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т		0,00882	11 357,53	13 629,04	120,21		7,94	1 082,15	9,54
20	1/10-140-40/30 ЭЛЕКТРОДЫ УОНИ 13/55	КГ		7,056	7,39	8,87	62,59		7,94	0,70	4,94
21	1/10-230-45-10/165 ЭМАЛЬ ПЕНТАФТАЛЕВАЯ ПФ-115, СЕРАЯ	КГ		8,955	6,11	7,33	65,64		7,94	0,58	5,19
	МАТЕРИАЛЫ ВСЕГО							15 871,25			1 259,21
	в том числе:										
	материалы подрячика							15 871,25			1 259,21
	Механизмы										
22	М340101 АГРЕГАТЫ ОКРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНОСТЕЙ КОНСТРУКЦИЙ МОЩНОСТЬЮ 1 КВТ	МАШ - Ч		0,90744	2,23	2,68	2,43				
23	М110102 БАДЫ ЕМКОСТЬЮ 4 М3	МАШ - Ч		0,417118	0,35	0,42	0,18				
24	М111100 ВИБРАТОР ГЛУБИННЫЙ	МАШ - Ч		0,417118	1,38	1,65	0,69				
25	М030204 ДОМКРАТЫ ГИДРАВЛИЧЕСКИЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 100 Т	МАШ - Ч		7,09128	0,23	0,28	1,99				
26	М021143 КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА, 16 Т	МАШ - Ч		10,175306	56,58	67,90	690,90				
27	М330301 МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ - Ч		0,51156	0,84	1,01	0,52				
28	М041000 ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ - Ч		77,59836	8,19	9,83	762,79				
29	М331617 СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ	МАШ - Ч		0,93329	19,10	22,92	21,39				
30	М041400 ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПЕЧИ ДЛЯ СУШКИ СВАРОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ С РЕГУЛИРОВАНИЕМ ТЕМПЕРАТУРЫ В ПРЕДЕЛАХ 80-500 ГРАДУСОВ	МАШ - Ч		2,06388	4,50	5,40	11,14				
	МЕХАНИЗМЫ ВСЕГО							1 492,03			

Составил

Ведущий инженер ПО

Прокопчик Ю.Н.

Проверил